

Załącznik  
do ZARZĄDZENIA Nr 20/26  
Burmistrza Miasta Bochnia  
z dnia 26 stycznia 2026r.

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA NIERUCHOMOŚCI
1.	5074/8	0,0014 ha	TR1O/00067928/0	Obręb ewidencyjny Bochnia-5, ul. Józefa Romana	<p>Teren działki nr 5074/8 objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „ŚRÓDMIEŚCIE” w Bochni, uchwalonym przez Radę Miejską w Bochni, Uchwałą Nr XVII/174/08 z dnia 27 lutego 2008r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Małopolskiego Nr 240, poz. 1513.</p> <p>Zgodnie z ustaleniami planu teren działki nr 5074/8 objęty jest obrysem o symbolu:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 3.MN.9 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</li> </ul> <p>Zgodnie z zapisem § 7 planu wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>W terenach wyznaczonych w §7 ust.1 planu, oznaczonych na rysunku planu symbolami od 3.MN.1 do 3.MN.12, wszelkie prace (remont, odbudowę, rozbudowę, przebudowę i nadbudowę) przy obiektach wpisanych do rejestru lub ewidencji zabytków prowadzić zgodnie z § 4 ust. 6 pkt 3 i 7 planu. Pozostałe zasady jak w § 4 planu.</p> <p>Działka nr 5074/8 zlokalizowana jest w strefie „B” częściowej ochrony konserwatorskiej oraz w oznaczonym na rysunku planu jako oznaczenia dodatkowe rejonie szkód górniczych kat. III.</p> <p>W północnej części działki ew. nr 5074/8 posadowiony jest słup energetyczny. Przez teren działki przebiegają sieci uzbrojenia (wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna) uwidocznione na</p>	<p>Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli/współwłaścicieli działek bezpośrednio przylegających do działki będącej przedmiotem sprzedaży, tj. do: dz. ew. nr 5074/9, dz. ew. nr 5078/4, dz. ew. nr 5079/1, dz. ew. nr 5074/7.</p>	<p><b>3 300,00 netto</b> + stawka podatku VAT <b>obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży</b></p>

**Załącznik do Zarządzenia Nr 20/26 Burmistrza Miasta Bochnia z dnia 26 stycznia 2026 r.**

---

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA NIERUCHOMOŚCI
					mapie zasadniczej. Działka posiada użytek dr.		

**Informacje dodatkowe:** Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) nabywają nieruchomość na warunkach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy. Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie działki w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.