

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA NIERUCHOMOŚCI
1.	6331/1	0,0114 ha	TR10/00067524/8	Obręb ewidencyjny Bochnia-6, rejon ul. Konfederatów Barskich	<p>Teren działki nr 6331/1 objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „Krzęczków - os. św. Jana” w Bochni, uchwalonym przez Radę Miasta Bochnia Uchwałą Nr XXX/241/17 z dnia 26 stycznia 2017r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Małopolskiego z dnia 10 marca 2017r. poz.1812. Zgodnie z ustaleniami planu teren działki nr 6331/1 objęty jest obrysem o symbolu:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 11MN.2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. <p>Zgodnie z zapisem §12 planu, wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1-18MN.2, z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych</p> <p>Na rysunku planu - jako element informacyjny - oznaczono zasięg strefy buforowej obszaru wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO oraz 0 kategorię terenu górniczego, obejmujące swym zasięgiem teren rzeczonyj działki nr 6331/1 w Bochni.</p> <p>Działka posiada użytek dr. Na działce nr 6331/1 zlokalizowany jest słup energetyczny, przez teren działki przebiegają napowietrznie linie energetyczne oraz sieć wodociągowa, uwidocznione na mapie zasadniczej.</p> <p>Przyszły nabywca działki nr 6331/1 zobowiązany będzie do nieodpłatnego ustanowienia służebności gruntowej przechodu na działce nr 6331/1 pasem o szerokości 1,5 m biegnącym wzdłuż wschodniej granicy działki nr 6331/1 na całej jej długości z działką nr 6331/2, na rzecz każdorazowych właścicieli działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 6332. Ustanowienie służebności</p>	<p>Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli/współwłaścicieli działek bezpośrednio przylegających do działki będącej przedmiotem sprzedaży, tj. do: dz. ew. nr 6331/2, dz. ew. nr 6322/3, dz. ew. nr 6332.</p>	<p>20 000,00 netto + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży</p>

Załącznik do Zarządzenia Nr 13/26 Burmistrza Miasta Bochnia z dnia 19 stycznia 2026 r.

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA NIERUCHOMOŚCI
					gruntowej nastąpi w akcie notarialnym sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.		

Informacje dodatkowe: Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080) nabywają nieruchomość na warunkach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy. Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie działki w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.