

Bochnia, dnia 11.12.2020 r.

PM.7150.15.2020

### **BURMISTRZ MIASTA BOCHNIA OGŁASZA**

1. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego w budynku przy **Rynek 14 w Bochni**. Lokal na parterze z wejściem od ulicy. W skład lokalu wchodzi: sala główna, pomieszczenie socjalne, pomieszczenie magazynowe i pomieszczenie wc. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 62,80 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wod.-kan., klimatyzację i niezależne ogrzewanie gazowe. W lokalu dopuszcza się prowadzenie działalności ograniczonej do gastronomii. Cena wywoławcza netto czynszu najmu wynosi 70,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c + obowiązująca stawka podatku VAT. Okres najmu lokalu od 01 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2030 r. Wadium w wysokości 5.000,00 zł.
2. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego w budynku zlokalizowanym w **parku rodzinnym „Uzbornia”**. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 260,22 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalację gazową, elektryczną, wod.-kan., ogrzewanie gazowe. Do lokalu przynależy część tarasu (zgodnie z załącznikiem graficznym). W lokalu dopuszcza się prowadzenie działalności ograniczonej do gastronomii. Cena wywoławcza netto czynszu najmu wynosi 10,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c + obowiązująca stawka podatku VAT. Okres najmu lokalu od 01 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2023 r. Wadium w wysokości 3.500,00 zł.
3. Drugi przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego w budynku przy **Rynek 10 w Bochni**. Lokal na parterze z wejściem od ulicy. W skład lokalu wchodzi: sala handlowa i pomieszczenia przynależne. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 75,50 m<sup>2</sup>. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wod.-kan. - brak ogrzewania. W lokalu dopuszcza się prowadzenie działalności ograniczonej do gastronomii. Cena wywoławcza netto czynszu najmu wynosi 25,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c + obowiązująca stawka podatku VAT. Okres najmu lokalu od 01 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2023 r. Wadium w wysokości 3.000,00 zł.

Przetargi odbędą się w dniu **29 grudnia 2020 r. odpowiednio o godz. 10:00, 10:45 i 11:30** w budynku Urzędu Miasta Bochnia przy ul. Kazimierza Wielkiego 2, pokój nr 100 (sala narad).

Warunkiem przystąpienia do w/w przetargów jest wpłacenie wadium w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Miasta Bochnia nr 74 1240 1431 1111 0010 0293 1934 prowadzony w banku Pekao S.A. Oddział w Bochni, ul. Kazimierza Wlk. 9 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 29 grudnia 2020 r. do godz. 09.00 wpłaty znajdowały się na rachunku bankowym Urzędu. **Przystępujący do przetargu zobowiązani są do: zapoznania się z dokumentacją przetargową, dokonania oględzin wybranego lokalu w celu zapoznania się z jego stanem technicznym, a następnie do podpisania stosownego oświadczenia i jego dostarczenia do pok. 118 Urzędu Miasta Bochnia (nie później niż do godz.**

**15.30 w dniu 23 grudnia 2020 r.).** Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy najmu powoduje przepadek wadium.

Lokale można oglądać po wcześniejszym ustaleniu terminu z administratorem tj. Bocheńskimi Zakładami Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Bochni, ul. Kazimierza Wielkiego 2, tel. (14) 611 80 19. Dodatkowe informacje udzielane są w Urzędzie Miasta Bochnia, pok. nr 118, tel. (14) 614 91 43; strona internetowa: [www.bochnia.eu](http://www.bochnia.eu), <https://bip.malopolska.pl/umbochnia>