

Bochnia, dnia 16.05.2018 r.

Znak: PM.7021.31.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Miasta Bochnia zaprasza do złożenia oferty na sporządzeniu inwentaryzacji oraz ekspertyzy technicznej budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 5 w Bochni (Działka ewidencyjna Nr 6112/1).

Postępowanie jest prowadzone w trybie zapytania o cenę zgodnie z Zarządzeniem Nr 106/2014 Burmistrza Miasta Bochnia z dnia 16 kwietnia 2014r. z późn. zm. w sprawie „Wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych na rzecz Gminy Miasta Bochnia, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro”.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie inwentaryzacji i ekspertyzy technicznej budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 5 w Bochni.

Inwentaryzacja winna obejmować:

- opis techniczny z uwzględnieniem lokalizacji, rodzaju i charakteru budynku, liczby kondygnacji, jego wysokości i powierzchni;
- opis materiałów budowlanych, z jakich wykonane zostały poszczególne elementy budynku;
- rzut działki w skali 1:500 z naniesionym budynkiem oraz z innymi umieszczonymi na działce elementami m.in. schodami, chodnikami, drogami, śmietnikiem, ogrodzeniem, podziemnymi i naziemnymi przyłączami i sąsiednią zabudową;
- zwymiarowane rzuty wszystkich kondygnacji zarówno naziemnych, jak i podziemnych, z zaznaczonymi instalacjami i urządzeniami sanitarnymi w skali 1:100;
- rzut dachu w skali 1:100 z naniesionymi elementami więźby, przewodami kominowymi i wentylacyjnymi;
- inwentaryzację przewodów kominowych (wymiały ich przekrojów, do której kondygnacji są poprowadzone);
- przekroje przez wszystkie kondygnacje z zaznaczonymi wysokościami charakterystycznych punktów (rzędnych posadzek, podestów klatek schodowych, tarasów, dachu i kominów, gzymsów, studzienek, murków i poziomu terenu);
- rysunki architektoniczno-budowlane elewacji z naniesionymi wszystkimi jej elementami;
- dokumentację fotograficzną w postaci zdjęć z oznaczeniem oraz rzutu z naniesionymi miejscami wykonania zdjęć.

Ekspertyza techniczna winna obejmować:

- przedmiot, cel i zakres ekspertyzy;

- opis stanu istniejącego;
- stan techniczny elementów budynku, opis uszkodzeń i przyczyny ich powstania;
- zakres robót remontowych z określeniem sposobu ich przeprowadzenia;
- analiza celowości remontu budynku;
- wnioski i zalecenia.

Inwentaryzację i ekspertyzę techniczną budynku należy sporządzić oddzielnie (inwentaryzacja i ekspertyza), w formie papierowej (po 4 egz.) i w formie elektronicznej w formacie PDF. Do dokumentacji winny być dołączone pliki w formacie DWG.

W budynku znajduje się jeden lokal użytkowy, jedno mieszkanie oraz jeden lokal biurowy. Budynek posiada piwnice, parter, piętro oraz strych.

KRYTERIUM OCENY OFERT

Kryterium oceny ofert jest cena.

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERT, MIEJSCE I TERMIN ICH SKŁADANIA

Oferty należy składać na Dzienniku Podawczym Urzędu Miasta Bochnia przy ul. Kazimierza Wielkiego 2 w Bochni w opisanej kopercie „Inwentaryzacja i ekspertyza techniczna budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki 5 w Bochni”

Termin sporządzenia dokumentacji do 10 lipca 2018 r.

Termin złożenia oferty: do 25 maja 2018 r.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w prac można uzyskać w tut. Urzędzie w pok. 118 tel. 14 614 91 43.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany treści niniejszego zaproszenia do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. Dokonane zmiany przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, do których zostało wystosowane zaproszenie ofertowe i jest ono dla nich wiążące.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Z up. Burmistrza Miasta
Główny Specjalista
Koordynator ds. Polityki Mieszkaniowej

(-) mgr inż. Przemysław Babicz