

UCHWAŁA Nr XLI/396/22 Rady Miasta Bochnia z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie: zasad udzielania dotacji na wymianę nieekologicznych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w ramach projektu pn. „Poprawa jakości miejskiego powietrza – wymiana tradycyjnych źródeł ciepła na proekologiczne w Gminie Miasta Bochnia (biomasa i paliwa gazowe) – edycja 2” finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 - 2020

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) w zw. art. 400a ust. 1 pkt 21 - 22 i art. 403 ust. 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.)

Rada Miasta Bochnia

u c h w a ł a

co następuje:

§ 1. Uchwala się zasady udzielania dotacji na wymianę nieekologicznych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasta Bochnia w ramach Projektu pn. „Poprawa jakości miejskiego powietrza - wymiana tradycyjnych źródeł ciepła na proekologiczne w Gminie Miasta Bochnia (biomasa i paliwa gazowe) – edycja 2” finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020 ujęte w Regulaminie udzielania dotacji stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzam Burmistrzowi Miasta Bochnia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Bogdan Kosturkiewicz

Załącznik
do Uchwały Nr XLI/396/22
Rady Miasta Bochnia
z dnia 24 lutego 2022 r.

REGULAMIN

udzielania dotacji na wymianę nieekologicznych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w ramach projektu pn. „Poprawa jakości miejskiego powietrza – wymiana tradycyjnych źródeł ciepła na proekologiczne w Gminie Miasta Bochnia (biomasa i paliwa gazowe) – edycja 2” finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020

§ 1.

Ilekróć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) audycie energetycznym – należy przez to rozumieć ocenę energetyczną nieruchomości, której celem jest określenie konieczności przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej i jej ewentualnego zakresu, mocy nowego źródła ciepła oraz planowanego efektu ekologicznego, wykonaną przed realizacją Projektu wg. Metodyki przyjętej przez IZ RPO WM, będącej załącznikiem do Regulaminu konkursu nr RPMP.04.04.02-IZ.00-12-052/18 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 4. Oś Priorytetowa Regionalna polityka energetyczna Działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza Poddziałanie 4.4.2 Obniżenie poziomu niskiej emisji – SPR;
- 2) dotacji – należy przez to rozumieć bezzwrotne środki finansowe przyznane inwestorowi na podstawie zawartej umowy na wykonanie inwestycji, po spełnieniu przez niego warunków określonych w niniejszym regulaminie i umowie;
- 3) efekcie ekologicznym – należy przez to rozumieć zmianę w ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska w relacji przed i po rozpoczęciu eksploatacji nowych źródeł ciepła, będących przedmiotem inwestycji;
- 4) gminie – należy przez to rozumieć Gminę Miasta Bochnia;
- 5) inwestorze – należy przez to rozumieć Wnioskodawcę, którego wniosek został pozytywnie oceniony oraz który znalazł się na liście rankingowej i podpisał umowę z gminą;
- 6) inwestycji – należy przez to rozumieć wymianę starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła.
- 7) kosztach kwalifikowanych – należy przez to rozumieć koszty, które kwalifikują się do refundacji w ramach udzielonej dotacji i zostały poniesione przez inwestora w okresie ich kwalifikowalności.
- 8) liście rankingowej – należy przez to rozumieć listę wnioskodawców, których wnioski przeszły pozytywną ocenę i mieszczą się w limitach określonych na dany etap realizacji programu;
- 9) nieruchomości – nieruchomości budynkowa i lokalowa, służąca zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, zarówno jednorodzinna jak i wielorodzinna, zlokalizowana na obszarze Gminy Miasta Bochnia, w której Wnioskodawca chce dokonać realizacji inwestycji
- 10) nowe źródło ciepła – należy przez to rozumieć wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w projekcie, wykorzystujące paliwa gazowe lub biomasę, charakteryzujące się obowiązującym od końca 2020 r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią, a także odnawialne źródła energii lub przyłączenie do sieci ciepłowniczej. Kotły spalające biomasę muszą być wyposażone w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących)

i nie mogą posiadać rusztu awaryjnego, ani elementów umożliwiających jego zamontowanie;

- 11) projekcie – należy przez to rozumieć projekt „Poprawa jakości miejskiego powietrza - wymiana tradycyjnych źródeł ciepła na proekologiczne w Gminie Miasta Bochnia (biomasa i paliwa gazowe) – edycja 2”;
- 12) RPO WM – należy przez to rozumieć Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020;
- 13) stare źródło ciepła – należy przez to rozumieć stare kotły, piece i inne urządzenia grzewcze na paliwa stałe;
- 14) umowie – należy przez to rozumieć dwustronną umowę zawieraną pomiędzy inwestorem a Gminą określającą warunki udzielenia i wysokość dotacji na realizację inwestycji;
- 15) wniosku – należy przez to rozumieć pisemną deklarację uczestnictwa w projekcie składaną przez wnioskodawcę;
- 16) wnioskodawcy – należy przez to rozumieć osobę fizyczną w tym prowadzącą w części budynku wykorzystywanego na cele mieszkaniowe działalność gospodarczą ubiegającą się o przyznanie dotacji w ramach projektu, legitymującą się tytułem prawnym do nieruchomości wynikającym z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.
- 17) zalecenia termomodernizacyjne – należy przez to rozumieć zakres prac termomodernizacyjnych koniecznych do wykonania w celu spełnienia minimalnych wymogów (wskaźnik EP_{H+W}) (np. wymiana stolarki okiennej, ocieplenie ścian, ocieplenie dachu), których zasadność wykonania wynika z audytu energetycznego;

§ 2

1. Celem projektu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w związku z procesami spalania paliw stałych poprzez obniżenie stężeń pyłu zawieszonego PM₁₀ i PM_{2,5} oraz redukcję emisji CO₂ o co najmniej 30% w nieruchomościach na obszarze Gminy, co jest zbieżne z priorytetami RPO WM oraz Planem Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miasta Bochnia.
2. Projekt realizowany będzie poprzez dotację wymiany starych źródeł ciepła na nowe źródła ciepła.

§ 3

1. Uczestnictwo w realizacji założeń projektu jest dobrowolne.
2. Projekt obejmuje wymianę starych źródeł ciepła, w tym starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe w nieruchomościach wraz z wykonaniem wewnętrznych instalacji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania nowego systemu ogrzewania.
3. Dotacja może zostać udzielona różnym nieruchomościom lokalowym w jednym budynku pod warunkiem, iż są one ogrzewane systemami grzewczymi niepowiązanymi ze sobą.
4. Warunkiem ubiegania się o dotację jest wyrażenie przez wnioskodawcę zgody na przeprowadzenie audytu energetycznego nieruchomości, który wykaże czy istnieje konieczność przeprowadzenia procesu termomodernizacji, określi jej ewentualny zakres oraz moc i inne parametry nowego źródła ciepła.
5. W przypadku wykazania przez audyt energetyczny, że istnieje konieczność przeprowadzenia procesu termomodernizacji nieruchomości, możliwość uzyskania dotacji jest warunkowana przeprowadzeniem przez wnioskodawcę na własny koszt procesu termomodernizacji.

§ 4

1. Wnioskodawca może wnioskować o przyznanie dotacji na inwestycję realizowaną w jednym z wariantów określonych w tabeli umieszczonej w ust. 2, w kwocie nie przekraczającej wartości podanej w kolumnie „Wartość dotacji”.
2. Poniższa tabela określa warianty dotacji, rodzaje inwestycji i zakresy działania w ramach których Wnioskodawca może starać się o przyznanie dotacji.

WARIANT	RODZAJ INWESTYCJI	ZAKRES DZIAŁANIA	WARTOŚĆ DOTACJI
Likwidacja starego źródła ciepła i przyłączenie do sieci ciepłowniczej	źródło ciepła	przyłączenie nieruchomości do sieci ciepłowniczej	Dotacja udzielana będzie maksymalnie do wysokości mocy wyznaczonej w wyniku audytu energetycznego oraz: - 550 zł/kW dla zapotrzebowania do 10 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie; - 500 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie; - 450 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 15 kW do 20 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie; - 400 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 20 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie. Maksymalna wielkość dofinansowania będzie wynosiła: - nie więcej niż 8 tys. zł dla nieruchomości jednorodzinnej, - nie więcej niż 10 tys. zł jeżeli wprowadzane jest wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego lokalu.
	instalacja wewnętrzna	zakup, modernizacja, montaż instalacji wewnętrznej, jeżeli taka konieczność wynika z audytu energetycznego	- dla nieruchomości jednorodzinnej do 6 tys zł lub w przypadku nieruchomości wielorodzinnej wielokrotność 6 tys. zł zgodnie z liczbą odrębnych lokali, nie więcej niż 80 zł/m ² ogrzewanej powierzchni
Wymiana starego źródła ciepła na nowy kocioł na biomasę lub kocioł gazowy lub pompę ciepła	źródło ciepła	zakup nowego źródła ciepła	Dotacja udzielana będzie maksymalnie do wysokości mocy wyznaczonej w wyniku audytu energetycznego oraz: - 550 zł/kW dla zapotrzebowania do 10 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie; - 500 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie; - 450 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 15 kW do 20 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie; - 400 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 20 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie.

			<i>Maksymalna wielkość dofinansowania będzie wynosiła:</i> - nie więcej niż 8 tys. zł dla nieruchomości jednorodzinnej, - nie więcej niż 10 tys. zł jeżeli wprowadzane jest wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego lokalu.
	instalacja wewnętrzna	zakup, modernizacja, montaż instalacji wewnętrznej, jeżeli taka konieczność wynika z audytu energetycznego	- dla nieruchomości jednorodzinnej do 6 tys. zł lub w przypadku nieruchomości wielorodzinnej wielokrotność 6 tys. zł zgodnie z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych, nie więcej niż 80 zł/m ² ogrzewanej powierzchni

3. Wysokość dotacji będzie każdorazowo ustalana indywidualnie z uwzględnieniem maksymalnych kwot dotacji, wyników ocen energetycznych, faktycznie poniesionych kosztów kwalifikowanych weryfikowanych na podstawie dostarczonych przez inwestora faktur/rachunków oraz zasad projektu.
4. Przedmiotem dotacji są koszty kwalifikowane poniesione przez inwestora w ramach realizacji inwestycji.
5. Dotacją nie mogą być objęte prace, które zostały zakończone przed datą podpisania umowy. Gmina nie może zrefundować wydatków poniesionych przed dniem zawarcia umowy pomiędzy gminą i inwestorem.

§ 5

1. Warunkiem uczestnictwa w projekcie jest złożenie przez wnioskodawcę kompletnego i poprawnie wypełnionego wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do regulaminu wraz z załącznikami. Wniosek może zostać złożony osobiście lub przez pełnomocnika na Dzienniku Podawczym Urzędu Miasta Bochnia lub za pośrednictwem poczty w terminie określonym przez gminę w obwieszczeniu. W przypadku przesłania wniosku za pośrednictwem poczty za datę złożenia wniosku uznaje się datę stempla pocztowego.
2. Wnioskodawca do wniosku dołącza:
 - 1) aktualny Odpis z Księgi Wieczystej (w przypadku księgi elektronicznej wystarczające jest wskazanie numeru elektronicznej księgi wieczystej) lub inny dokument np. akt notarialny potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości lub jego kopię;
 - 2) oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do Regulaminu – oświadczenia wnioskodawcy;
 - 3) oświadczenie stanowiące załącznik nr 3 do Regulaminu – oświadczenie współwłaściciela nieruchomości o udzieleniu zgody na realizację inwestycji oraz o posiadaniu wiedzy co do rodzaju planowanych prac;
 - 4) dokument potwierdzający formę prawną wnioskodawcy - w przypadku wnioskodawcy prowadzącego w części budynku wykorzystywanego na cele mieszkaniowe działalność gospodarczą;
 - 5) dokumenty i informacje określone w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej - w przypadku wnioskodawcy prowadzącego w części budynku wykorzystywanego na cele mieszkaniowe działalność gospodarczą tj.:

- a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
 - b) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis. Zakres tych informacji, został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis. Załącznik do ww. rozporządzenia stanowi Formularz informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.
3. Jeżeli o dofinansowanie ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja – w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności - stanowi pomoc de minimis - zgodnie z przepisami Unii Europejskiej, w szczególności z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352/1 z 24 grudnia 2013 r.), obowiązującym do dnia 31 grudnia 2023 r., a ostatnim dniem udzielania tej pomocy może być 30 czerwca 2024 r.
 4. Jeżeli złożony wniosek nie będzie spełniał wymagań formalnych określonych w regulaminie, wnioskodawca zostanie wezwany do jego uzupełnienia lub złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Po bezskutecznym upływie terminu do uzupełnienia lub złożenia wyjaśnień, wniosek pozostawiony zostanie bez rozpoznania.
 5. Wnioskodawca umożliwi dostęp do nieruchomości w celu przeprowadzenia oceny zgodności stanu faktycznego ze stanem deklarowanym we wniosku osobom upoważnionym przez Burmistrza Miasta Bochnia.

§ 6

1. Wnioskodawcy, którzy terminowo złożyli kompletny i poprawnie wypełniony wniosek są zobowiązani do udostępnienia nieruchomości do przeprowadzenia audytu energetycznego. Audyt energetyczny zostanie przeprowadzony nieodpłatnie przez audytorów skierowanych do wnioskodawców przez gminę. O terminie audytu Wnioskodawca powiadomiony zostanie telefonicznie.
2. Wnioskodawca na czas przeprowadzania audytu zobowiązany jest umożliwić audytorowi przeprowadzenie oględzin nieruchomości, w tym wykonanie dokumentacji fotograficznej starego źródła ciepła, systemu rozprowadzania ciepła po nieruchomości, zasobnika ciepłej wody użytkowej jeżeli jest w budynku, ścian zewnętrznych, okien itp. oraz udostępnić do wglądu posiadaną dokumentację projektową budynku.
3. Audyt energetyczny wykaże czy i w jakim zakresie wymagane jest przeprowadzenie termomodernizacji energetycznej.
4. Audytor w ramach audytu energetycznego zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania wizji lokalnej i oceny stanu istniejącego budynku, w tym dokumentacji fotograficznej,
 - 2) wykonania świadectwa charakterystyki energetycznej budynku,

- 3) określenia zaleceń termomodernizacyjnych budynku, obejmujących zakres prac termomodernizacyjnych koniecznych do wykonania w celu spełnienia minimalnych wymogów (wskaźnik EP_{H+W}),
- 4) obliczenia zapotrzebowania mocy cieplnej urządzenia grzewczego.
5. Jeżeli audyt energetyczny wykaze konieczność przeprowadzenia termomodernizacji, Wnioskodawca jest zobowiązany przeprowadzić ten proces lub pisemnie zgłosić w Urzędzie Miasta Bochnia rezygnację z dalszego udziału w Projekcie.
6. Planowana przez Wnioskodawcę inwestycja musi skutkować osiągnięciem efektu ekologicznego w postaci redukcji emisji CO_2 co najmniej o 30% w odniesieniu do istniejących już instalacji.
7. Wnioskodawca, który chce kontynuować udział w projekcie jest zobowiązany do przeprowadzenia na własny koszt prac termomodernizacyjnych w pełnym zakresie wskazanym w audycie energetycznym budynku w terminie wskazanym w umowie.
8. Po przeprowadzeniu procesu modernizacji energetycznej wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć do Urzędu Miasta Bochnia dokumentację potwierdzającą wykonanie prac (np. kserokopie rachunków opatrzone danymi wnioskodawcy, dokumentację techniczną) oraz udostępnić nieruchomość w celu sprawdzenia poprawności przeprowadzonego procesu.
9. W przypadku stosowania w budynkach elektrycznych pojemnościowych podgrzewaczy wody (bojler) istnieje możliwość uzyskania dotacji pomimo przekroczenia wskaźnika EP_{H+W} pod warunkami (spełnione łącznie), iż:
 - 1) przeprowadzona w budynkach ocena energetyczna wykazała wysoką efektywność energetyczną tych budynków oraz audytorzy nie mają możliwości zaproponowania racjonalnych pod względem energetycznym i ekonomicznym prac termomodernizacyjnych. Są to budynki w których wskaźnik EP_{H+W} przekracza wartość $150 \text{ kWh/m}^2/\text{rok}$, ale jest to związane wyłącznie ze stosowaniem w budynku elektrycznego ogrzewania ciepłej wody użytkowej a tym samym konieczności przyjmowania do obliczeń współczynnika nieodnawialnej energii pierwotnej ($w_i=3$) dla sieci elektroenergetycznych. Budynki te w stanie istniejącym są oceniane jako obiekty o bardzo dobrej izolacyjności,
 - 2) mieszkańiec zobowiązał się do likwidacji bojlera elektrycznego i uzyskiwania ciepłej wody użytkowej wyłącznie z nowo zainstalowanego źródła ciepła.

§ 7

1. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu.
2. Wnioski, które wpłyną po terminie określonym w § 5 ust. 1 pozostawione zostaną bez rozpatrzenia.
3. Po dokonaniu oceny wniosków przez Gminę, sporządzona zostanie lista rankingowa zawierająca pozytywnie zweryfikowane wnioski w tym dane Wnioskodawców, oraz wariant inwestycji wskazany we wniosku.
4. Wnioskodawcy nie zakwalifikowani na listę rankingową ze względu na przewidziane limity finansowe wynikające z wysokości przeznaczonych środków w budżecie na ten cel umieszczeni będą na liście rezerwowej.
5. W przypadku zwolnienia się miejsca na liście rankingowej zostanie ono uzupełnione o kolejnego wnioskodawcę z listy rezerwowej, którego wniosek został pozytywnie zweryfikowany.
6. Wnioskodawcy, którzy zrezygnują z udziału w realizacji Projektu, nie przeprowadzą w terminie termomodernizacji lub których planowana Inwestycja nie będzie skutkowała osiągnięciem efektu ekologicznego, zostaną wykreśleni z listy rankingowej. Wniosek wykreślonego Wnioskodawcy podlega odrzuceniu.

§ 8

1. Warunkiem realizacji inwestycji przez inwestora jest:
 - 1) zawarcie z gminą umowy, której przedmiotem jest udzielenie dotacji, określającej m.in. rodzaj inwestycji, czas jej realizacji, wysokość przyznanej dotacji, tryb i formę rozliczeń między stronami umowy;
 - 2) wybranie przez inwestora wykonawcy który zrealizuje inwestycję zgodnie z określonym w umowie wariantem i zakresem pracy oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami ustawy – Prawo budowlane oraz przepisami rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy.
2. Niespełnienie warunków, o których mowa w ust. 1 pkt 1 skutkuje skreśleniem inwestora z listy rankingowej i odrzuceniem jego wniosku o dotację.
3. Inwestor zobowiązuje się do przeprowadzenia inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i innymi przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.

§ 9

1. Po zakończeniu realizacji inwestycji inwestor jest zobowiązany złożyć wniosek o rozliczenie dotacji.
2. Inwestor powinien wraz z wnioskiem o rozliczenie dotacji przedstawić:
 - 1) oryginał rachunków/faktur dokumentujących zakres i wartość przeprowadzonych prac, opatrzone danymi inwestora oraz zawierających:
 - a) datę dokonania sprzedaży i wystawienia faktury VAT/ rachunku - w terminie realizacji zadania określonym w Umowie,
 - b) adres odbiorcy/nabywcy faktury VAT/ rachunku zgodny z adresem inwestora wykazany w umowie,
 - c) nazwę usługi wykonanej w ramach zadania zrealizowanego zgodnie z zapisem umowy ze wskazaniem jego lokalizacji, o ile lokalizacja ta różni się od adresu inwestora wykazanego w umowie,
 - d) wartość (brutto/netto) obejmującą koszty inwestycyjne konieczne do realizacji zadania. Jeśli faktury/rachunki nie zawierają szczegółowej kalkulacji poniesionych kosztów, inwestor załącza dodatkowo odrębny dokument potwierdzony przez wykonawcę i inwestora, zawierający kalkulację poniesionych kosztów (z uwzględnieniem kosztów jednostkowych),
 - e) dowód potwierdzający dokonanie zapłaty za fakturę VAT/rachunek,
 - 2) dokument potwierdzający trwałą likwidację starego źródła ciepła (protokół likwidacji, karta przekazania odpadu, opinia kominiarska);
 - 3) kopię ostatecznej decyzji pozwalającej na realizację inwestycji lub zgłoszenia od którego nie został wniesiony sprzeciw – jeśli wymagane
 - 4) sporządzony i zatwierdzony przez Wykonawcę dokonującego wymianę systemu ogrzewania protokół odbioru zawierający potwierdzenie demontażu lub trwałego odłączenia (w przypadku pieców kaflowych) starego źródła ciepła i montażu nowego źródła ciepła wraz z podaniem terminu wymiany paleniska, liczby trwale wyłączonych palenisk na paliwo stałe,
 - 5) dane techniczne (karta produktu) nowego źródła ciepła,
 - 6) certyfikatem potwierdzającym spełnienie przez nowe źródło ciepła wymagań określonych w regulaminie dotyczących ekoprojektu,
 - 7) kserokopie karty gwarancyjnej kotła.
3. Szczegółowe warunki rozliczenia dotacji określa umowa.
4. Koszty kwalifikowane inwestycji stanowią:
 - 1) wymiana starych, nie ekologicznych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym na nowe źródło ciepła na paliwa gazowe, biomasę, a także odnawialne źródła energii (pompe ciepła) w tym:
 - demontaż starego źródła, w tym prace związane z jego likwidacją, zakup i montaż nowego źródła ciepła, armatury, osprzętu,

- wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, (np. grzejników, wkładów kominowych – zakres koniecznych do przeprowadzenia inwestycji prac będzie wynikał z przeprowadzonego audytu energetycznego), w tym również dokumentacji projektowej;
- 2) przyłączenie budynku do sieci ciepłowniczej w tym:
- demontaż starego źródła ciepła, w tym prace związane z jego likwidacją,
 - pokrycie faktycznie poniesionych wydatków związanych z przyłączeniem budynku do sieci, opomiarowanie, o ile urządzenia te pozostają własnością wnioskodawcy,
 - pokrycie faktycznie poniesionych kosztów na wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, w tym również dokumentacji projektowej.
5. Koszty niekwalifikowane stanowią:
- 1) roboty budowlane, wykończeniowe które nie są bezpośrednio związane z celem projektu;
 - 2) zakup przenośnych urządzeń grzewczych;
 - 3) urządzenia grzewcze, kotły, piece o parametrach emisji gorszych niż wyznaczone w unijnych rozporządzeniach w sprawie ekoprojektu.
6. Nadzór nad prawidłowym i zgodnym z wnioskiem oraz umową wykonaniem inwestycji sprawuje gmina.

§ 10

1. Inwestor zobowiązany jest do przechowywania przez okres trwałości projektu rachunków (dowodów) zakupu paliwa odpowiadającego wymaganiom do spalania w nowym źródle ciepła oraz przedstawienia ich na wezwanie Urzędu Miasta Bochnia lub Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.
2. W przypadku zbycia nieruchomości lub utraty podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości w okresie trwałości projektu, inwestor jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z zawartej z gminą umowy, na rzecz nowego podmiotu uprawnionego do korzystania z nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia gminy o dokonaniu zbycia.

§ 11

W przypadkach gdy dotacja udzielona inwestorowi, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi zgodnie z art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U z 2021r. poz. 305 z późn. zm.).

§ 12

1. Strony przystępując do projektu wyrażają zgodę na przestrzeganie postanowień niniejszego regulaminu.
2. Wnioskodawca przystępując do projektu ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji związanych z jego realizacją w szczególności co do terminów realizacji poszczególnych etapów projektu, które można uzyskać w Urzędzie Miasta Bochnia, ul. Kazimierza Wielkiego 2, 32-700 Bochnia.

Załącznik nr 1 do Regulaminu

Bochnia, dnia.....

WNIOSEK

o udzielenie dotacji na wymianę źródła ciepła

1. Dane wnioskodawcy:

Imię i nazwisko

Adres zamieszkania

Telefon kontaktowy.....

2. Oznaczenie nieruchomości, na której znajduje się budynek, w którym planuje się wymianę źródła ciepła:

nr działki

adres budynku

nr księgi wieczystej

3. Dane dotyczące wymiany:

Istniejące źródło ciepła (kocioł na węgiel/piec kaflowy)

Planowane źródło ciepła¹.....

¹ Możliwe źródła ciepła do instalacji: kocioł na biomasę, kocioł gazowy, pompa ciepła

4. Czy w budynku prowadzona jest działalność gospodarcza:

.....
Podpis wnioskodawcy

Załączniki do wniosku:

1. Aktualny Odpis z Księgi Wieczystej (w przypadku księgi elektronicznej wystarczające jest wskazanie numeru elektronicznej księgi wieczystej) lub inny dokument np. akt notarialny potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości lub jego kopię.
2. Oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do regulaminu udzielania dotacji na wymianę nieekologicznych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w ramach projektów finansowanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020.

3. Oświadczenie stanowiące załącznik nr 3 do regulaminu udzielania dotacji na wymianę nieekologicznych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w ramach projektów finansowanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020 - oświadczenie wszystkich współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji oraz o posiadaniu przez wszystkich współwłaścicieli wiedzy co do zakresu i rodzaju planowanych prac
4. Dokument potwierdzający formę prawną wnioskodawcy - w przypadku wnioskodawcy prowadzącego w części budynku wykorzystywanego na cele mieszkaniowe działalność gospodarczą.
5. Dokumenty i informacje określone w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej - w przypadku wnioskodawcy prowadzącego w części budynku wykorzystywanego na cele mieszkaniowe działalność gospodarczą tj.:
 - a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
 - b) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis. Zakres tych informacji, został określony w *rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis*. Załącznik do ww. rozporządzenia stanowi Formularz informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

Załącznik nr 2 do Regulaminu

Bochnia, dn.....

Imię i nazwisko:

Adres:

(wnioskodawcy/ inwestora (po weryfikacji wniosku))

PESEL:

OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY

1. Oświadczam, iż zapoznałem/łam się z treścią „Regulaminu udzielania dotacji na wymianę nieekologicznych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych w ramach projektu pn. „Poprawa jakości miejskiego powietrza – wymiana tradycyjnych źródeł ciepła na proekologiczne w Gminie Miasta Bochnia (biomasa i paliwa gazowe) – edycja 2” finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020” oraz że, akceptuję postanowienia zawarte w ww. regulaminie.

2. Oświadczam, że posiadam zainstalowane i pracujące stare źródło ciepła oraz w przypadku otrzymania dotacji zobowiązuje się do jego trwałej likwidacji i użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania w nieruchomości objętej inwestycją i wymienię na nowe źródło ciepła zgodnie z warunkami opisanymi w regulaminie. Nieruchomość znajduje się na działce ewidencyjnej nr położonej w miejscowości przy ul. nr domu..... nr lokalu do którego posiadam tytuł prawny.

3. Oświadczam, że nieruchomość jest użytkowana zgodnie z przepisami prawa.

4. Oświadczam, że nieruchomość służy zaspokajaniu moich/naszych potrzeb mieszkaniowych.

5. Oświadczam, że wyrażam zgodę na wykonanie audytu energetycznego dla nieruchomości i udostępnię wszelkie dane mogące pomóc w przeprowadzeniu tego audytu.

6. Oświadczam, że zamontowane nowe źródło ciepła w nieruchomości będzie użytkowane trwale jako podstawowe źródło ciepła w okresie trwałości projektu tj. przez co najmniej 5 lat od daty płatności końcowej dokonanej przez IZ RPO WM na rzecz gminy.

7. Przystępując do projektu wyrażam zgodę na przeprowadzanie wizji w nieruchomości, w której wykonywane będą inwestycje objęte projektem, przed modernizacją, po jej zakończeniu oraz w okresie trwałości projektu, przez osobę upoważnioną przez Burmistrza Miasta Bochnia i/lub upoważnionych pracowników Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.

8. Oświadczam, że wszystkie informacje podane we wniosku są prawdziwe.

.....

(czytelny podpis wnioskodawcy/pełnomocnika)

Załącznik nr 3 do Regulaminu

.....
(imię i nazwisko)

Bochnia, dnia

.....
.....
(adres zamieszkania)

OŚWIADCZENIE

**współwłaściciela nieruchomości o udzieleniu zgody na realizację inwestycji oraz
o posiadaniu wiedzy co do rodzaju planowanych prac**

Niniejszym oświadczam, że będąc współwłaścicielem nieruchomości położonej w Bochni ul., wyrażam zgodę na realizację inwestycji Panu/ Pani (imię i nazwisko) ubiegającemu się o dotację na wymianę starego nieekologicznego kotła opalanego paliwem stałym, na nowe źródło ciepła oraz w przypadku konieczności przebudowy wewnętrznej instalacji. Posiadam wszelką wiedzę co do rodzaju wyżej wymienionych planowanych prac. Zapoznałem/am się z regulaminem, określającym zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy na realizację wyżej wymienionego projektu. Jednocześnie wyrażam zgodę na przekazanie dotacji celowej z budżetu Gminy na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania nieruchomości mieszkalnej będącej moją własnością/współwłasnością w całości na rzecz Pani/Pana

Bochnia, dnia

.....
(czytelny podpis)

Dotyczy projektu : **Poprawa jakości miejskiego powietrza - wymiana tradycyjnych źródeł ciepła na proekologiczne w Gminie Miasta Bochnia (biomasa i paliwa gazowe) – edycja 2** realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 (Działania 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza)