

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA NIERUCHOMOŚCI
1.	5012/14	0,0926 ha	TR1O/00090949/3	Obręb ewidencyjny Bochnia-7 ul. Brzeska	<p>Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „terenu przy ul. Brzeskiej” w Bochni uchwalonym przez Radę Miasta Bochnia Uchwałą Nr XVII/148/16 z dnia 25 lutego 2016 r.. Działkę obejmuje obrys o symbolu :</p> <p>1MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Podstawowe przeznaczenie terenu zawiera odpowiednio niezbędne elementy dla jego urządzenia i funkcjonowania, takie jak: urządzenia budowlane zapewniające możliwość użytkowania obiektów, budynki gospodarcze i garażowe dla samochodów o masie całkowitej do 3,5 t, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne, zatoki postojowe, wydzielone miejsca parkingowe, ścieżki rowerowe, ciągi piesze, obiekty małej architektury oraz zieleń towarzysząca.</p> <p>Dla części obszaru objętego planem (w tym obejmującego przedmiotową działkę) wyznaczono, jako elementy dziedzictwa kulturowego, strefę ścisłej ochrony konserwatorskiej, obejmującą kolonię górniczą w Gorzkowie, wybudowaną w latach ok 1908-1910, oznaczoną na rysunku planu symbolem graficznym.</p> <p>Na rysunku planu, jako elementy infrastruktury technicznej oznaczono linię elektroenergetyczną 15kV, napowietrzną istniejącą-przebiegającą przez działkę nr 5012/14 w Bochni.</p> <p>Równocześnie w południowej części działki 5012/14 oznaczono strefę kontrolowaną, z zakazem lokalizacji zabudowy od gazociągu DN 250 przebiegającego przez teren sąsiednich działek</p>	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego	<p>131 751 zł (wartość rynkowa nieruchomości)</p> <p>26 350,20 zł (wartość nieruchomości po spełnieniu warunku wynikającego z art. 69 ust 1. Ustawy o gospodarce nieruchomościami)</p>

Informacje dodatkowe: Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) nabywają nieruchomość na warunkach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy. Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie działki w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.