

Załącznik  
do ZARZĄDZENIA Nr 305/24  
Burmistrza Miasta Bochnia  
z dnia 8 listopada 2024r.

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA NIERUCHOMOŚCI
1.	6525/14	0,0133 ha	TR1O/00003042/9	Obręb ewidencyjny Bochnia-7 ul. Łopianka	Nieruchomość gruntowa objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „Łychów – Brzeźnicka” w Bochni, uchwalonym przez Radę Miasta Bochnia Uchwałą Nr XXIII/195/16 z dnia 31 sierpnia 2016 r.. Działkę obejmuje obrys o symbolu: 7 MN.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej realizowanej w formie budynków wolnostojących, bliźniaczych i szeregowych. Ponadto działka zlokalizowana jest w strefie ochrony archeologicznej, zgodnie z zapisem § 7 ust. 1 pkt 3 planu, obejmującej obszar stanowisk archeologicznych, wraz z terenami wyznaczającymi zasięg pojawiania się zabytków ze śladami osadnictwa oraz terenami przyległymi. Obszar strefy ochrony archeologicznej objęty zostaje ochroną konserwatorską, zgodnie z którą, wszelkie działania inwestycyjne w obrębie stanowisk archeologicznych wymagają postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską. Na terenie stanowisk dopuszcza się możliwość prowadzenia prac budowlano-ziemnych na zasadach określonych w przepisach odrębnych.	sprzedaż w drodze bezprzetargowej celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 6525/8	<b>18 920,00 zł netto</b> + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży

**Informacje dodatkowe:** Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) nabywają nieruchomości na warunkach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy. Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie działki w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.