

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA NIERUCHOMOŚCI
1.	dz. ew. nr 6826/22	0,0078 ha	TR1O/00067145/7	Bochnia ul. Sienkiewicza	Niezabudowana nieruchomość gruntowa. Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego terenu „UZBORNIA” w Bochni, uchwalonego przez Radę Miasta Bochnia Uchwała Nr XXX/240/17 z dnia 26 stycznia 2017r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Małopolskiego z dnia 09 marca 2017r., poz. 1796, teren działki nr 6826/22 obejmuje obrys o symbolu: 12MN.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1-16MN.2, z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych. Ponadto działka zlokalizowana jest w strefie częściowej ochrony konserwatorskiej oraz w terenach zagrożonych ruchami masowymi, zgodnie z zapisem § 6 ust.1 pkt 8 planu, przewidzianych pod zabudowę lub infrastrukturę techniczną, o zasięgu określonym na Rysunku planu według „ Mapy osuwisk i terenów zagrożonych ruchami masowymi dla Miasta Bochnia” w skali 1:10000, opracowanej przez Państwowy Instytut Geologiczny- Państwowy Instytut Badawczy istniejące	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej dz. ew.nr 6826/15, nr 6826/20	12 682,93 zł + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży

					zainwestowanie pozostawia się do utrzymania. Dopuszcza się możliwość realizacji nowych budynków z koniecznością przestrzegania warunków posadowienia obiektów budowlanych określonych w dokumentacji geotechnicznej wykonanej zgodnie z przepisami odrębnymi, wskazującej na możliwość bezpiecznej realizacji inwestycji w zakresie budowy obiektów budowlanych i zagospodarowania terenu.		
2.	dz. ew. nr 7311/13	0,0029 ha	TR1O/00057470/1	Bochnia ul. Ogrodowa	Niezabudowana nieruchomość gruntowa. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Łychów- Brzeźnicka” w Bochni, uchwalonego przez Radę Miasta Bochnia Uchwałą Nr XXIII/195/16 z dnia 31 sierpnia 2016r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Małopolskiego z dnia 19 września 2016r. poz. 5289 teren działki nr 7311/13, obejmuje obrys o symbolu: 2MN.3- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1-10MN.3 z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej realizowanej w formie budynków wolnostojących, bliźniaczych i szeregowych. Działka nr 7311/13 objęta jest strefą ochrony archeologicznej oraz oznaczonym na rysunku planu- jako elementy informacyjne- zasięgiem strefy buforowej obszaru wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO.	sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej dz. ew.nr 7354	3 000,00 zł + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży

Informacje dodatkowe:

- Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) nabywają nieruchomość na warunkach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy. Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie działki w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.