

ZARZĄDZENIE Nr 342/18 Burmistrza Miasta Bochnia z dnia 9 października 2018 r.

OSO.0050.342.2018

**w sprawie: ogłoszenie wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do
wyzdierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 Załącznika nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej w Bochni Nr XIV/139/07 z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy oraz ich wydzierżawiania lub najmu (Dz. U. Woj. Małop. z 2008 r. Nr 30, poz. 153 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m**, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miasta Bochnia, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, zgodnie z załącznikiem do nin. zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Bochnia oraz opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Bochnia i Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta
Stefan Kolawski
Stefan Kolawski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L. p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Oплата z tytułu dzierżawy
1	cz. 5390	252	TR1O/00034951/0	Bochnia, ul. Gazaris	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod parking (21 stanowisk)	dzierżawa na okres 1 roku, na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 48,96 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS – za jedno stanowisko parkingowe.
2	cz. 6177/8	45	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Gazaris	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 3 stanowiska samochodowe (nr 2, nr 9 i nr 10)	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 102,97 zł /netto/ + należny podatek VAT, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni za jedno stanowisko samochodowe
3	cz. 2048/17	45	TR1O/00047671/7	Bochnia, ul. Proszowska	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 3 budynki gospodarcze	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 35,80 zł /netto/ + należny podatek VAT za jeden budynek gospodarczy, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 28 dnia każdego miesiąca
4	cz. 1167	60	TR1O/00057470/1	Bochnia, ul. Stefana Korbońskiego	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 4 garaże typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 35,80 zł /netto/ + należny podatek VAT za jeden garaż typu „blaszak”, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 28 dnia każdego miesiąca
5	cz. 2081	21	TR1O/00001326/0	Bochnia, ul. T. Rejtana	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod zielen i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 21,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 15 października każdego roku

Załącznik do Zarządzenia
Burmistrza Miasta Bochnia
Nr 342/18
z dnia 9 października 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L. p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Oплата z tytułu dzierżawy
6	cz. 6512/2 cz. 6512/4	429	TR1O/00057470/1	Bochnia, ul. Brzeźnicka	dzierżawa części działek z przeznaczeniem pod zielen i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 429,00 z /netto/ + należny podatek VAT, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 15 października każdego roku
7	cz. 1167	51	TR1O/00057470/1	Bochnia, ul. Stefana Korbońskiego	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod zielen i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 51,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 15 października każdego roku
8	cz. 6256/4	15	TR1O/00055110/6	Bochnia, deptak Murowianka	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 429,62 zł / netto / + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
9	2150/15 2151/14	205 153	TR1O/00001326/0	Bochnia, ul. T. Rejtana	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod zielen i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 358,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 15 października każdego roku
10	cz. 680/2 cz. 681/2	220	TR1O/00057098/9	Bochnia, os. Chodenice	dzierżawa części działek z przeznaczeniem pod działkę rekreacyjną oznaczoną roboczo nr 19a	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 220,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 15 października każdego roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L. p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Oплата z tytułu dzierżawy
11	cz. 5124	329	TR10/00003042/9	Bochnia, ul. Oracka	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod plac składowy	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 400,96 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
12	cz. 6127/1	90	Samoistne posiadanie	ul. Rzeźnicka	Uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny naliczony zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bochnia Nr 61/14 z dnia 4 marca 2014 r. w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych z zasobu Gminy Miasta Bochnia w wysokości 0,08 zł/m ² + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, zmiana czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
13	cz. 7417	112	TR10/00093936/0	ul. Wawrzyńca Pizsa	Działka pod zagospodarowanie istniejącej skarpy przydrożnej	dzierżawa na okres trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny naliczony zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bochnia Nr 61/14 z dnia 4 marca 2014 r. w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych z zasobu Gminy Miasta Bochnia w wysokości 0,08 zł/m ² + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, zmiana czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
14	cz. 5124	370	TR10/00003042/9	Bochnia ul. Oracka	Działka pod uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny naliczony zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bochnia Nr 61/14 z dnia 4 marca 2014 r. w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych z zasobu Gminy Miasta Bochnia w wysokości 0,08 zł/m ² , płatny do 15 października każdego roku, zmiana czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
15	cz. 6904	400	TR10/00057098/9	Bochnia ul. Murowianka	Działka pod uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny naliczony zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bochnia Nr 61/14 z dnia 4 marca 2014 r. w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych z zasobu Gminy Miasta Bochnia w wysokości 0,08 zł/m ² , płatny do 15 października każdego roku, zmiana czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
16	997/20	2342	TR10/00094407/0	Bochnia ul. Hutnicza	Działka pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny naliczony zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Bochnia Nr 61/14 z dnia 4 marca 2014 r. w sprawie: stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości gruntowych z zasobu Gminy Miasta Bochnia w wysokości 0,005 zł/m ² , płatny do 15 października każdego roku, zmiana czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.