

ZARZĄDZENIE Nr 83/20

BURMISTRZ MIASTA BOCHNIA
32-700 BOCHNIA
UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 2

Burmistrza Miasta Bochnia z dnia 10 kwietnia 2020 r.

Os. 0050. 83. 2020

w sprawie: określenia zasad umarzania, odraczania terminów spłaty i rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Miasta Bochnia od przedsiębiorców z tytułu oddania nieruchomości w najem lub dzierżawę za okres stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii COVID-19

Na podstawie art. 15 zzzg ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.) w zw. z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 491 z późn. zm.)
z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1.1. Określam zasady umarzania, odraczania terminów spłaty i rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Miasta Bochnia z tytułu oddania nieruchomości w najem lub dzierżawę za okres stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii COVID-19.

2. Umorzenie należności, o których mowa w ust. 1 powoduje również umorzenie odsetek ustawowych za opóźnienie w całości lub w takiej części, w jakiej umorzono należności.

3. Ulgi, o których mowa w ust. 1 nie obejmują opłat za media oraz innego rodzaju należności, nie stanowiących czynszu.

§ 2. Ulgi, o których mowa w § 1 ust. 1 mogą być udzielone do zakończenia stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii, nie dłużej jednak niż do czasu określenia zasad udzielania tych ulg przez Radę Miasta Bochnia, przedsiębiorcom, których umowy nie zostały wypowiedziane.

§ 3. Należności, o których mowa w § 1 ust. 1 dotyczące nieruchomości, w których prowadzona była działalność objęta zakazem prowadzenia działalności lub w których przedsiębiorca zaprzestał lub ograniczył działalność w związku ze stanem zagrożenia epidemicznego lub stanem epidemii COVID – 19, mogą zostać umorzone, objęte odroczeniem terminu ich spłaty lub rozłożeniem na raty.

§ 4. 1. Ulgi, o których mowa w § 1 ust. 1 udzielane są na pisemny, umotywowany wniosek przedsiębiorcy.

2. We wniosku, o którym mowa w ust. 1 należy:

- 1) wskazać rodzaj ulgi o jaką wnioskuje przedsiębiorca;
- 2) złożyć oświadczenie o objęciu działalności prowadzonej w nieruchomości zakazem prowadzenia działalności lub oświadczenie, że w nieruchomości zaprzestano prowadzenia lub

ograniczono działalność w związku ze stanem zagrożenia epidemicznego lub stanem epidemii COVID – 19;

- 3) opisać poniesione negatywne konsekwencje ekonomiczne w związku ze stanem zagrożenia epidemicznego lub stanem epidemii COVID-19;

3. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID – 19, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia;
- 2) oświadczenie o złożonych wnioskach o pomoc publiczną w oparciu o zapisy ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw;
- 3) dokumenty obrazujące sytuację finansową przedsiębiorcy ubiegającego się o pomoc;
- 4) oświadczenie o stanie majątkowym przedsiębiorcy (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).

4. Przedsiębiorca może być wzywany do złożenia dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów.

§ 5.1. Umorzenie należności lub odmowa umorzenia należności następuje w formie pisemnego jednostronnego oświadczenia woli.

2. Udzielenie ulgi, w formie rozłożenia na raty lub odroczenia terminu spłaty następuje w formie pisemnej przez zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą a przedsiębiorcą.

3. Okres odroczenia terminu spłaty należności nie może być dłuższy niż 12 miesięcy.

4. Okres spłaty należności rozłożonej na raty nie może być dłuższy niż 12 miesięcy.

5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach okres, o którym mowa w ust. 3 i 4 może być dłuższy.

§ 6. Pomoc, o której mowa w niniejszym zarządzeniu stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym Urzędu Miasta Bochnia oraz Koordynatorowi ds. Polityki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ MIASTA
Stefan Kolawifski
Stefan Kolawifski

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne
konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikroprzedsiębiorca
 mały przedsiębiorca
 średni przedsiębiorca
 inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

- 1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego? tak nie
 nie dotyczy
- 2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? tak nie
 nie dotyczy
- 3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? tak nie
- 4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1? tak nie
 nie dotyczy

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19? tak nie
2. Jeśli tak, należy wskazać:
- a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania
- b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)
- c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko
Stanowisko służbowe

Numer telefonu
Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.