

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA NIERUCHOMOŚCI
1.	6521/21	0,0028 ha	TR1O/00057470/1	Obręb ewidencyjny Bochnia-7 ul. św. Urbana	Nieruchomość gruntowa, która zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Łychów – Brzeźnicka” w Bochni uchwalonego przez Radę Miasta Bochnia Uchwałą Nr XXIII/195/16 z dnia 31 sierpnia 2016 r., znajduje się w jednostce planistycznej: 8MN.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto znajdują się w strefie ochrony archeologicznej.	sprzedaż w drodze bezprzetargowej celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7473	4 215,00 zł netto + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży
2.	7311/13	0,0029 ha	TR1O/00057470/1	Obręb ewidencyjny Bochnia-7 ul. Ogrodowa	Nieruchomość gruntowa, która zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Łychów - Brzeźnicka” w Bochni uchwalonego przez Radę Miasta Bochnia Uchwałą Nr XXIII/195/16 z dnia 31 sierpnia 2016 r., działka 7311/13 obejmuje obrys o symbolu: 2MN.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto działka objęta jest strefą ochrony archeologicznej, obejmującą obszar stanowisk archeologicznych, wraz z terenami wyznaczającymi zasięg pojawiania się zabytków ze śladami osadnictwa oraz terenami przyległymi. Na rysunku planu – jako elementy informacyjne, nie	sprzedaż w drodze bezprzetargowej celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7354	3 500,00 zł netto + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA NIERUCHOMOŚCI
					stanowiące ustaleń planu – oznaczono strefę buforową obszaru wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO – obejmującą swym zasięgiem teren rzeczonoj działki.		
3.	6516/11	0,0154 ha	TR1O/00057470/1	Obręb ewidencyjny Bochnia-7 ul. św. Urbana	Nieruchomość gruntowa, która zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Łychów – Brzeźnicka” w Bochni, uchwalonym przez Radę Miasta Bochnia Uchwałą Nr XXIII/195/16 z dnia 31 sierpnia 2016 r., obejmuje obrys o symbolu: 4MN.3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1-10MN.3 z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej realizowanej w formie budynków wolnostojących, bliźniaczych i szeregowych. Ponadto działka nr 6516/11 w Bochni objęta jest strefą ochrony archeologicznej, obejmującą obszar stanowisk archeologicznych, wraz z terenami wyznaczającymi zasięg pojawiania się zabytków ze śladami osadnictwa oraz terenami przyległymi. Obszar strefy objęty zostaje ochroną konserwatorską, zgodnie z którą wszelkie działania inwestycyjne w obrębie stanowisk archeologicznych wymagają postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską. Na terenie stanowisk dopuszcza się możliwość prowadzenia prac budowlano – ziemnych	sprzedaż w drodze bezprzetargowej celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7454	16 280,00 zł netto + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA NIERUCHOMOŚCI
					na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Na rysunku planu – jako elementy informacyjne, nie stanowiące ustaleń planu – oznaczono strefę buforową obszaru wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO – obejmującą swym zasięgiem teren rzeczonoj działki.		
4.	7224/3 7045/11	0,0051 ha 0,0064 ha	TR1O/00090918/7 TR1O/00067290/8	Obręb ewidencyjny Bochnia- ul. Zalesie Dolne/ Edwarda Dembowskiego	Nieruchomość gruntowa, która zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Uzbornia” w Bochni uchwalonego przez Radę Miasta Bochnia Uchwałą Nr XXX/240/17 z dnia 26 stycznia 2017 r., powyższe działki znajdują się w jednostce planistycznej: 5MN.2 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ponadto zlokalizowane są w terenach osuwisk nieaktywnych przewidzianych pod zabudowę lub infrastrukturę techniczną.	sprzedaż w drodze bezprzetargowej celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7200	12 190,00 zł netto + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży

Informacje dodatkowe: Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) nabywają nieruchomość na warunkach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy. Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie działki w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.