

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	6464/2	0,0196	TR1O/00093936/0	Obręb ewidencyjny Bochnia-7 ul. Krzęczków	Działka niezabudowana. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Łychów – Brzeźnicka” w Bochni uchwalonego przez Radę Miasta Bochnia uchwałą nr XXIII/195/16 z dnia 31 sierpnia 2016 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 19.09.2016 r. poz. 5289 działkę obejmuje obrys symbol: 2MN.1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej realizowanej w formie budynków wolnostojących. Działka nr 6464/2 zlokalizowana jest w zasięgu strefy ochrony archeologicznej. Teren działki 6464/2 obejmuje strefa sanitarna od cmentarza. W strefie wprowadza się zakaz lokalizacji nowych obiektów mieszkalnych w obszarze mniejszym niż 50m od granicy cmentarza oraz dopuszcza się realizację niemieszkalnych obiektów kubaturowych po spełnieniu warunków określonych w przepisach odrębnych, dotyczących wyposażenia terenów w wodociągi. W obszarze położonym w odległości od 50m do 150m dopuszcza się możliwość realizacji obiektów zabudowy mieszkaniowej i innych po spełnieniu warunków określonych w przepisach odrębnych, dotyczących wyposażenia terenów w wodociąg. Przez teren działki przebiega sieć elektroenergetyczna napowietrzna niskiego napięcia stanowiąca własność TAURON Dystrybucja S.A. w Krakowie oraz sieć wodociągowa.	Zbycie działki w formie zamiany za działkę nr 6463/6 o pow. 0,0071 ha przy ul. Krzęczków będącej własnością osób fizycznych. Zamiana nastąpi za dopłatą wynikającą z różnicy wartości zamienianych nieruchomości.	10 900,00 zł netto + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

2.	1318/12	0,0024	TR1O/00062054/7	Obręb ewidencyjny Bochnia-3 ul. Stefana Korbońskiego	Działka niezabudowana. Dla terenu obejmującego przedmiotową działkę miasto Bochnia nie posiada prawnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Bochnia”, działka zlokalizowana jest w terenie oznaczonym symbolem: MU – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Równocześnie usytuowana jest w strefie otulinowej, w strefie wielofunkcyjnej, tuż przy strefie przemysłowej, w pozostałych obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi: - w obszarach, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat.	sprzedaż w drodze bezprzetargowej	2 700,00 zł netto + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży.
----	----------------	--------	-----------------	--	---	---	---

Uwaga: Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990.) nabywają nieruchomość na warunkach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy. Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie działki w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ MIASTA

(-) Stefan Kolawiński