

L. p.	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	6463/3 6464/3	0,1610 ha	TR1O/00098191/0 TR1O/00093936/0	ul. Krzęczków	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Łychów - Brzeźnica” w Bochni działki obejmuje obrys o symbolu 2MN.1- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej realizowanej w formie budynków wolnostojących. Teren działek nr 6463/3 i nr 6464/3 obejmuje strefa sanitarna od cmentarza. Zgodnie z zapisem § 6 ust.1 pkt 14 planu zasięg strefy sanitarnej wokół cmentarza został określony na podstawie przepisów odrębnych. W strefie wprowadza się zakaz lokalizacji nowych obiektów mieszkalnych w obszarze mniejszym niż 50m od granic cmentarza oraz dopuszcza się realizację niemieszkalnych obiektów kubaturowych po spełnieniu warunków określonych w przepisach odrębnych, dotyczących wyposażenia terenów w wodociąg. W obszarze położonym w odległości od 50m do 150m dopuszcza się możliwość realizacji obiektów zabudowy mieszkaniowej i innych po spełnieniu warunków określonych w przepisach odrębnych, dotyczących wyposażenia terenów w wodociąg. Działki zlokalizowane są w zasięgu strefy technicznej od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej (od istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej 110kV). Dodatkowo na rysunku planu jako elementy informacyjne oznaczono przebiegającą m.in. przez działki nr 6463/3 i 6464/3 istniejącą linię elektroenergetyczną napowietrzną 110 kV, istniejącą sieć wodociągową w160PCV i przebiegającą m.in. przez działkę nr 6464/3 istniejącą sieć kanalizacyjną k 200.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	80 400,00 zł netto + należny podatek VAT

2	6256/5	0,0334 ha	TR1O/00101043/3	ul. Murowianka 1 lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 43,89 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 składa się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju i łazienki. Mieszkanie wyposażone jest w instalację: kanalizacyjną - podłączenie do szamba, elektryczną, ogrzewanie piecowe - w pokoju piec kaflowy, kuchnia, korytarz i łazienka –brak stałego ogrzewania. Brak przyłącza wodociągowego. Budynek mieszkalny przy ul. Murowianka 1 jest obiektem parterowym. Stan techniczny lokalu określa się jako zły – do generalnego remontu. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Krzęczków – os. św. Jana” w Bochni, działkę obejmuje obrys o symbolu 8MU.1 – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1-14MU.1, z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację zabudowy: mieszkaniowo - usługowej, mieszkaniowej jednorodzinnej realizowanej w formie budynków wolnostojących i bliźniaczych; oraz szeregowych w terenie 4MU.1, usługowej w formie budynków wolnostojących. Działka nr 6256/5 zlokalizowana jest w strefie częściowej ochrony konserwatorskiej. Na rysunku planu – jako element informacyjny – oznaczono zasięg strefy buforowej obszaru wpisanego na listę światowego dziedzictwa UNESCO oraz 0 kategorię terenu górniczego, obejmujące m.in. teren działki nr 6256/5. Budynek zlokalizowany na działce nr 6256/5 przy ul. Murowianka 1 w Bochni nie jest obiektem zabytkowym, nie jest wpisany do rejestru zabytków, jak również nie jest ujęty w ewidencji zabytków.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 4389/16701 części w nieruchomości wspólnej	124 900,00 zł Sprzedaż zwol. z podatku od towarów i usług.
---	--------	-----------	-----------------	---	---	--	---

Uwaga: Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) nabywają nieruchomość na warunkach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy. Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie działki w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ MIASTA

(-) Stefan Kolawiński