

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
1.	dz. ew. nr 1097/11	0,0018 ha	TR1O/00003042/9	Bochnia ul. Wygoda	Niezabudowana nieruchomość gruntowa. Dla przedmiotowego terenu, miasto Bochnia nie posiada prawnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W oparciu o analizę planistyczną materiałów, nie będących aktem prawa miejscowego, zawartych w uchwalonym uchwałą Nr XVII/163/20 Rady Miasta Bochnia z dnia 20 lutego 2020r. opracowaniu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Bochnia”, działka nr 1097/11, zlokalizowana jest w strefie wielofunkcyjnej, w strefie częściowej ochrony konserwatorskiej oraz pozostałych obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi:- w obszarach na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat. Działka nr 1097/11, usytuowana jest w terenie oznaczonym symbolem: MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	sprzedaż w drodze bezprzetargowej	2 500,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art.43 ust.1 pkt.9

LP.	NR DZIAŁKI	POW.	NR KW	POŁOŻENIE	OPIS I PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	FORMA ZBYCIA	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
2.	dz. ew. nr 7534, dz. ew. nr 6952/10	0,0278 ha 0,0043 ha	TR1O/00057470/1	Bochnia ul. Łopianka	Niezabudowana nieruchomość gruntowa. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Łychów- Brzeźnicka” w Bochni, uchwalonego przez Radę Miasta Bochnia Uchwałą Nr XXIII/195/16 z dnia 31 sierpnia 2016r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Małopolskiego z dnia 19 września 2016r. poz. 5289 teren działki nr 7534 oraz działki nr 6952/10, obejmuje obrys o symbolu: 14MN.4u - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka nr 7534 oraz działka nr 6952/10, w rejonie ul. Łopianka w Bochni zlokalizowane są w strefie ochrony archeologicznej.	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	48 000,00 zł netto + stawka podatku VAT obowiązująca w dniu zawarcia umowy sprzedaży

Informacje dodatkowe:

- Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) nabywają nieruchomość na warunkach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy. Osoby te powinny złożyć wniosek o nabycie działki w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

(-) Stefan Kolawiński