

ZARZĄDZENIE Nr 47/21 Burmistrza Miasta Bochnia z dnia 18 lutego 2021 r.

OSO.0050.47.2021

w sprawie: przeznaczenia do wynajmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miasta Bochnia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) **zarządzam** co następuje :

§1. Przeznaczam do wynajmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy o pow. 14,50 m² wraz z przynależnym pomieszczeniem WC, usytuowany na działce ewidencyjnej nr 6173/5, obj. Księgą wieczystą TR1O/00041137/0, położonej w Bochni, przy Pl. Gen. Pułaskiego, celem prowadzenia działalności handlowo-usługowej – zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego zarządzenia.

§2. Ustalam następujące warunki najmu lokalu użytkowego:

- 1) najem lokalu użytkowego trwać będzie trzy lata,
- 2) miesięczny czynsz najmu ustalam w wysokości 2 184,35 zł netto + należny podatek Vat,
- 3) czynsz najmu podnoszony będzie corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS począwszy od 2013 r.

§3. Wyłoniony w drodze przetargu najemca będzie zobowiązany do zawarcia umowy cywilnoprawnej określającej szczegółowe warunki najmu.

§4. Niniejsze zarządzenie wywieszone zostanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Bochnia na okres 21 dni od daty wydania.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Rolnictwa.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ MIASTA

(-) Stefan Kolawiński