

Załącznik  
do ZARZĄDZENIA Nr 156/26  
Burmistrza Miasta Bochnia  
z dnia 03 lipca 2026 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

L.p.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
1.	cz. 6256/4	15	TR10/00055110/6	Bochnia ul. Murowianka	dzierżawa części działki pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>686,80</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 marca i do 15 sierpnia każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
2.	cz. 6894/1	15	TR10/00108028/1	Bochnia ul. Murowianka	dzierżawa części działki pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>686,80</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 marca i do 15 sierpnia każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
3.	7590/7	87	TR10/00094060/5	Bochnia, ul. L. Piotrowicza	dzierżawa pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>131,37</b> zł netto + należny podatek VAT, płatny do 15 sierpnia każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS
4.	cz. 6177/8	10	TR10/00101807/7	Bochnia, Plac Rolny „Gazaris”	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod stanowisko handlowe nr 1	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>148,65</b> zł (netto) + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS
5.	cz. 6177/8	8	TR10/00101807/7	Bochnia, Plac Rolny „Gazaris”	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod stanowisko handlowe nr 2	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>118,90</b> zł (netto) + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS
6.	cz. 6177/8	9	TR10/00101807/7	Bochnia, Plac Rolny „Gazaris”	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod stanowisko handlowe nr 4	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>133,79</b> zł (netto) + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS
7.	cz. 6177/8	10	TR10/00101807/7	Bochnia, Plac Rolny „Gazaris”	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod stanowisko handlowe	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>148,65</b> zł (netto) + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS
8.	cz. 4838	15	samoistny posiadacz	Bochnia ul. Ks. Józefa Poniatowskiego	dzierżawa działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>57,22</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS
9.	cz. 6256/2	10	TR10/00065232/0	Bochnia, ul. Floris	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>15,76</b> zł netto + należny podatek VAT, płatny do 15 sierpnia każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS
10.	cz. 5390	12	TR10/00034951/0	Bochnia, ul. Gazaris	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod miejsce parkingowe	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>90,64</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 28 dnia każdego miesiąca
11.	cz. 5940/4	71	TR10/00057098/9	Bochnia, ul. J. Matejki	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod drogę dojazdową	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>263,41</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 sierpnia każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.

Załącznik  
do ZARZĄDZENIA Nr 156/26  
Burmistrza Miasta Bochnia  
z dnia 03 lipca 2026 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

L.p.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
12.	cz. 4802/13	12	TR10/00069387/9	Bochnia ul. A. Langera	dzierżawa części działki pod altanę śmietnikową	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>53,64 zł /netto/</b> + należny podatek VAT, płatny do 15 sierpnia każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS
13.	cz. 1167	15	TR10/00101185/0	Bochnia, ul. S. Korbońskiego	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>57,22 zł /netto/</b> + należny podatek VAT, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 28 dnia każdego miesiąca
14.	cz. 6301/2 cz. 6260/3	25 47	TR10/00101731/3 TR10/00094204/7	Bochnia, ul. Brzeźnicka	dzierżawa części działek z przeznaczeniem pod składowanie drewnianego podestu	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> za <b>1 m<sup>2</sup></b> w wysokości <b>1,51 zł /netto/</b> + należny podatek VAT, płatny 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS
15.	145	4500	TR10/00018620/3	Krzyżanowice	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>117,88 zł</b> , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
16.	279 280	1472	TR10/00069010/6	Bochnia ul. Wygoda	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>104,92 zł</b> , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
17.	143/2	6100	TR10/00018620/3	Krzyżanowice	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>154,81 zł</b> , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
18.	364 365/1	11869	TR10/00108866/7 TR10/00108867/4	Bochnia ul. Wygoda	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>162,45 zł</b> , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
19.	7661 7662 7663 7664	21037	TR10/00069010/6	Bochnia ul. Wygoda	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>266,14 zł</b> , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
20.	943/1 943/2 943/4	9584	Tr10/00009864/3	Bochnia, ul. Proszowska	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawy rolne	dzierżawa na okres 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>218,76 zł</b> , płatny do 15 października 2027 roku.
21.	dz. 1470, 1471,1472, 1473,1474, 1475,1476, 1477,1478, 1479,1480, 1481,1482, 1483, 1484 1485, 1486	51797	TR10/00057098/9	Bochnia, Os. Chodnice	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>561,73 zł</b> , płatny do 15 października 2026 roku.