

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA I NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

L.p.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
1	cz. dz. 6256/4	15	TR1O/00055110/6	Bochnia, deptak Murowianka	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>460,80</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
2	dz. 7583/1	52	TR1O/00057470/1	Bochnia ul. Św. Urbana	dzierżawa działki pod zieleni i rekreację	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz Z. Tyrawa	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>53,04</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
3	cz. dz. 1167	15	TR1O/00101185/0	Bochnia, ul. Stefana Korbońskiego	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>38,40</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
4	cz. dz. 6177/8	2,20	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Gazaris	najem pomieszczenia toalety	najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	Czynsz najmu <b>miesięcznie</b> w wysokości <b>37,50</b> zł netto + należny pod. VAT, płatny do 10 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
5	cz. 3077/2 cz. 3077/4	126,25	TR1O/00058482/5	Bochnia, ul. Legionów Polskich	dzierżawa części działek z przeznaczeniem pod 8 garaży typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>49,26</b> zł / netto/ + należny podatek VAT, za garaż o pow. 15 m<sup>2</sup>,</li> <li>• <b>52,49</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, za garaż o pow. 16 m<sup>2</sup>,</li> <li>• <b>63,21</b> zł / netto/ + należny podatek VAT, za garaż o pow. 19,25 m<sup>2</sup>,</li> </ul> czynsz płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
6	cz. dz. 7045/8	370	TR1O/00067290/8	Bochnia, ul. Zalesie Dolne	dzierżawa części działki pod działalność gospodarczą	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>111,00</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

L.p.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opiata z tytułu dzierżawy/najmu
7	cz. dz. 6177/8	15	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Rolny „Gazaris”	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod stanowisko samochodowe nr 11	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>107,03</b> zł (netto) + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
8	cz. dz. 4805/1	15	samoistny posiadacz	Bochnia, ul. Wojska Polskiego	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>460,80</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
9	cz. 2870/31	15	TR1O/00034200/1	Bochnia, ul. Rtm. Witolda Pileckiego	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>460,80</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
10	cz. 6526/3 cz. 6524/2 cz. 6525/5 cz. 6525/9 cz. 6522/20	117 9 95 36 43	TR1O/00057470/1 TR1O/00057470/1 TR1O/00057470/1 TR1O/00003042/9 TR1O/00088850/5	Bochnia ul. Stanisława Gąsiorka	dzierżawa działki pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>306,00</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
11	dz. 6527/3	60	TR1O/00057470/1	Bochnia ul. Stanisława Gąsiorka	dzierżawa działki pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>61,20</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
12	dz. 6527/3	80	TR1O/00057470/1	Bochnia ul. Stanisława Gąsiorka	dzierżawa działki pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>81,60</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
13	cz. dz. 6894/1	15	TR1O/00067145/7	Bochnia, ul. Murowianka	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>460,80</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
14	cz. 5758	15	TR1O/00093203/3	Bochnia, ul. Edwarda Windakiewicza	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>38,40</b> zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

L.p.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
15	cz. 5758	30	TR1O/00093203/3	Bochnia, ul. Edwarda Windakiewicza	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 2 garaże typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz Pana P. Jopek oraz Pana J. Kleczyńskiego	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>38,40 zł /netto/</b> + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
16	cz. 2316/33	15	TR1O/00052377/4	Bochnia, ul. Karolina	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>38,40 zł /netto/</b> + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
17	2258	210	TR1O/00057098/9	Bochnia, ul. 20 Stycznia	dzierżawa działki z przeznaczeniem pod plac składowy	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>214,20 zł (netto)</b> + należny pod. VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
18	cz. 403/8	35	TR1O/00069010/6	Bochnia, ul. Wygoda	dzierżawa działki z przeznaczeniem pod wiatę	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>89,60 zł (netto)</b> + należny pod. VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
19	cz. 6393	50	TR1O/00067290/8	Bochnia ul. Płk. Stefana Osiki	dzierżawa działki pod zieleni i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>roczny</b> w wysokości <b>51,00 zł /netto/</b> + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
20	cz. 6508/8	11,7	TR1O/00003042/9	Bochnia, ul. Brzeźnicka	dzierżawa działki z przeznaczeniem pod wiatę	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>29,95 zł (netto)</b> + należny pod. VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
21	cz. dz. 3067/16	7,5	TR1O/00069227/0	Bochnia, ul. Legionów Polskich	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu blaszak	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>19,20 zł (netto)</b> + należny pod. VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
22	cz. 6288/11	162	TR1O/00057470/1	Bochnia, ul. Zygmunta Krasińskiego	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod poszerzenie placu budowy	dzierżawa na okres do 1 roku, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny <b>miesięczny</b> w wysokości <b>406,50 zł (netto)</b> + należny pod. VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

L.p.	Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
23	cz. 6177/8	50	TR1O/00101807/7	Bochnia, Pl. Gazaris	najem boksów handlowych nr 88B i 88C w budynku Hali Targowej przy Placu Gazaris w Bochni	najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	<b>Miesięczny</b> czynsz najmu w wysokości <b>1 704,20 zł /netto/</b> + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
24	cz. 6904	400	TR1O/00057098/9	Bochnia ul. Murowianka	pod uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>124,00 zł</b> , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
25	943/1 943/2 943/3	3869 3737 2074	TR1O/00009684/3	Bochnia ul. Proszowska	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do 1 roku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>193,60 zł</b> , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
26	cz. 16/1	130	TR1O/00089068/3	Bochna, ul. Krzyżanowicka	pod uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>40,30 zł</b> + podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
27	6934 cz. 6914/3	1361 150	TR10/00044371/3 TR10/00097454/5	Bochnia ul. Murowianka	2 części nieruchomości pod uprawę warzyw	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	<b>Roczny</b> czynsz dzierżawny w wysokości <b>0,15 zł/m<sup>2</sup> za każdą część nieruchomości</b> płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.