

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA I NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
1	cz. dz. 6525/3 cz. dz. 6525/5 cz. dz. 6526/3	198 30 3	TR1O/00057470/1	Bochnia, ul. Św. Urbana i ul. St. Gąsiorka	dzierżawa części działek z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację (188 m ²) oraz utwardzoną drogę dojazdową (43 m ²)	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości: - (zieleń i rekreacja) 191,76 zł /netto/ + należy podatek VAT, - (utwardzona droga dojazdowa) 107,50 zł /netto/ + należy podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
2	cz. dz. 6525/3	39	TR1O/00057470/1	Bochnia, ul. Św. Urbana	dzierżawa 2 części działki z przeznaczeniem pod wiaty	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 99,84 zł /netto/ + należy podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
3	cz.dz. 6477 cz.dz.6436/10 cz. dz.6436/21	55 3 36	TR1O/00093936/0 TR1O/00057470/1 TR1O/00057470/1	Bochnia, ul. Św. Urbana i ul. Ogrodowa	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację oraz drogę dojazdową	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości : - (zieleń i rekreacja) 76,50 zł /netto/ + należy podatek VAT, - (droga dojazdowa) 47,50 zł /netto/ + należy podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
4	cz. 5390	252	TR1O/00034951/0	Bochnia, ul. Gazaris	dzierżawa 21 części działki z przeznaczeniem pod 21 miejsc parkingowych	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny za jedno miejsce parkingowe w wysokości 75,01 zł /netto/ + należy podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
5	cz. 6177/8	42,80	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Gazaris	najem pomieszczeń w budynku Hali Targowej z przeznaczeniem pod toalety ogólnodostępne	najem na okres do 3 lat.	Miesięczny czynsz najmu w wysokości 212,03 zł /netto/ + należy podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
6	cz. 6174	14,50	TR1O/00057098/9	Bochnia Pl. Pułaskiego	najem lokalu użytkowego	najem na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	Czynsz najmu miesięcznie w wysokości 1 032,02 zł /netto/ + należy podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
7	dz. 7590/4	276	TR1O/00094060/5	Bochnia, ul. Ludwika Piotrowicza	dzierżawa działki z przeznaczeniem pod drogę dojazdową (85 m ²) i zielen przydomową (191 m ²).	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości: (zielen i rekreacja) 194,82 zł /netto/ + należny podatek VAT, (droga dojazdowa) 212,50 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
8	cz. 782/2	1050	TR1O/00057470/1	Bochnia ul. Partyzantów	dzierżawa działki pod teren przyległy do działalności gospodarczej	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz właściciela działki przyległej (nr 1964/4)	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 450,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
9	cz. 7417	18	TR1O/00093936/0	Bochnia, ul. Pisz	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod drogę dojazdową	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 45,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
10	cz. 5321/9	65	TR1O/00055110/6	Bochnia, ul. Kowalska	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 4 garaże typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości: 460,80 zł /netto/ + należny podatek VAT (garaż 15 m ²) 614,40 zł /netto/ + należny podatek VAT (garaż 20 m ²), płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
11	cz. 6256/4	15	TR1O/00055110/6	Bochnia, deptak Murowianka	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 460,80 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
12	cz. dz. 6894/1	45	TR1O/00067145/7	Bochnia, ul. Murowianka	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 3 garaże typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 460,80 zł /netto/ + należny podatek VAT - za jeden garaż, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
13	cz. 4794/7	57	TR1O/00067145/7	Bochnia, ul. Marii Bielawskiej	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 4 garaże typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości: - garaż 15 m ² - 460,80 zł /netto/ + należny podatek VAT, - garaż 12 m ² - 368,64 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: I rata do 15 czerwca każdego roku, II rata do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
14	cz. 2314/13	15	TR1O/00052377/4	Bochnia, ul. Karolina	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 460,80 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
15	cz. dz. 2870/59	19 15 6 18 4 23 37 13,50	TR1O/00034200/1	Bochnia, ul. Legionów Polskich	dzierżawa działki z przeznaczeniem pod budynki usługowo-handlowe	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny za 1 m ² w wysokości 5,93 zł (netto) + 23% podatku VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
16	cz. dz. 6657	15	TR1O/00067291/5	Bochnia, ul. Św. Marka	dzierżawa części działek z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 46,07 zł / netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
17	cz. dz. 7230	90	TR1O/0091363/8	Bochnia, ul. J. Gosłara	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod drogę dojazdową	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 225,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Oплата z tytułu dzierżawy/najmu
18	cz. dz. 5940/4	7	TR1O/00057098/9	Bochnia, ul. J. Matejki	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod zapewnienie dostępu do budynku mieszkalnego, położonego na działce nr 5943/4 oraz pielęgnacji pasa zieleni wzdłuż ww. budynku.	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 17,50 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
19	cz. dz. 3783/1	280	TR1O/00063164/8	Bochnia, ul. Kolanowska	dzierżawa części działki z przeznaczeniem zieleni i rekreację pod drogę dojazdową	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości: (zieleni i rekreacja) 204,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, (droga dojazdowa) 200,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
20	cz. dz. 6177/8	12,50	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Rolny „Gazaris”	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod stoły handlowe nr 10,12,13,14,18	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny za jeden stół handlowy w wysokości 106,01 zł (netto) + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
21	7027/2	1138	TR1O/00067145/7	Bochnia ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego	dzierżawa działki pod uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 56,90 zł + podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
22	7028/2	1157	TR1O/00067145/7	Bochnia ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego	dzierżawa działki pod uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz Pana S. Michałowskiego	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 57,85 zł + podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
23	cz. 5124	314,50	TR1O/00003042/9	Bochna, ul. Oracka	dzierżawa części działki pod uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 97,50 zł + podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
24	cz.4838	158	samoistne posiadanie	Bochnia, ul. ks. J. poniatowskiego	dzierżawa części działki pod ogródek przydomowy i zieleni	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 161,16 zł + podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
cz. dz. 6834/2	35	TR1O/00057098/9	Bochnia, ul. Węgierska	dzierżawa części działki pod ogródek przydomowy – uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 10,85 zł , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
cz. dz. 5649	0,84	TR1O/00057098/9	Bochnia, Cmentarz Łychów	dzierżawa części działki pod infrastrukturę techniczną – przyłącze energetyczne kablowe	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku