

Załącznik do Zarządzenia
Burmistrza Miasta Bochnia
Nr 36/19
z dnia 5 lutego 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA ORAZ NAJMU

L. p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Oплата z tytułu dzierżawy
1	cz. dz. 6256/1	12	TR1O/00055110/6	Bochnia, ul. Floris	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod obiekt handlowy	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 69,60 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
2	cz. 3067/16	30	TR1O/00069227/0	Bochnia, ul. Legionów Polskich	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 2 garaże typu blaszak	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny za jeden garaż w wysokości 37,50 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
3	cz. 3067/16	65	TR1O/00069227/0	Bochnia, ul. Legionów Polskich	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 4 garaże typu blaszak	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny za jeden garaż w wysokości: • (1 garaż) 72,52 zł /netto/ + należny podatek VAT, • (2 garaż) 57,52 zł /netto/ + należny podatek VAT, • (3 garaż) 82,91 zł /netto/ + należny podatek VAT, • (4 garaż) 93,27 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
4	cz. 2314/3	30	TR1O/00052377/4	Bochnia, ul. Karolina	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 2 garaże typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny za jeden garaż w wysokości 37,50 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA ORAZ NAJMU

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Polożenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Opłata z tytułu dzierżawy
5	cz. 2314/3	15	TR1O/00052377/4	Bochnia, ul. Karolina	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 450,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
6	cz. 2877/6	15	TR1O/00069018/2	Bochnia, ul. Campi	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 450,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
7	1930/5	970	TR1O/00057470/1	Bochnia, ul. Gazowa	dzierżawa działki z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą ora wiatę magazynową	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 401,85 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
8	cz. 3488	24,40	TR1O/00070845/8	Bochnia, ul. Kolanowska 35	najem pomieszczenia w budynku świetlicy z przeznaczeniem pod próby zespołów muzycznych	najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	Miesięczna stawka czynszu wynosić będzie 12,78 zł/m ² netto + należny podatek VAT x 24,40 m ² = 311,83 zł /netto/ + należny podatek VAT. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca. Stawka czynszu zwiększana będzie corocznie zgodnie z opublikowanymi przez Prezesa GUS waloryzowanymi kwartalnie wskaźnikami cen towarów i usług konsumpcyjnych.
9	cz. 6177/8	15	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Gazaris	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod stanowisko samochodowe nr 12	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 104,62 zł /netto/ + należny podatek VAT, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA ORAZ NAJMU

L. p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Oplata z tytułu dzierżawy
10	cz. 2068	33	TR1O/00057098/8	Bochnia, ul. Proszowska	dzierżawa działki z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 33,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
11	cz. 6256/4	30	TR1O/00055110/6	Bochnia, deptak Murowianka	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 2 garaże typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny za jeden garaż w wysokości 450,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
12	cz. 4805/1	15	samoistny posiadacz	Bochnia, ul. Kolejowa	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 450,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
13	cz. 6177/8	2,20	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Gazaris	najem pomieszczenia toalety	najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	Czynsz najmu miesięcznie w wysokości 36,66 zł netto + należny pod. VAT, płatny do 10 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS
14	cz. 4794/7	15	TR1O/00067145/7	Bochnia, ul. Marii Bielawskiej	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 450,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA ORAZ NAJMU

L. p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Oплата z tytułu dzierżawy
15	cz. 5427	30	samoistny posiadacz	Bochnia, ul. Trudna	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 2 garaże typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny miesięczny za dwa garaże w wysokości 75,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
16	cz. 1167	30	TR1O/00057470/1	Bochnia, ul. Stefana Korbońskiego	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 2 budynki gospodarcze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny za jeden budynek gospodarczy w wysokości 37,50 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
17	cz. 5390	12	TR1O/00034951/0	Bochnia, ul. Gazaris	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod miejsce parkingowe	dzierżawa na okres 01.04.2019 r. – 31.10.2019 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 49,74 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca.
18	16/2	144	TR1O/00089068/3	Bochnia ul. Krzyżanowicka	pod uprawy ogrodnicze - ogródek przydomowy	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 43,20 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
19	cz.6127/1	114	Samoistne posiadanie	ul. Rzeźnicka	pod uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 34,20 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA ORAZ NAJMU

L. p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Oplata z tytułu dzierżawy
20	cz. 6256/2	160	Współwłasność TR1O/00065232/0	Bochnia ul. Floris	pod ogródek przydomowy	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 48,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
21	1097/13	61	TR1O/00003042/9	Bochnia ul. Wygoda	pod uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 18,30 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
22	cz. 5674/52	1200	TR1O/00098191/0	Bochnia ul. Łychów	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 60 zł, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
23	cz. 6904	400	TR1O/00057098/9	Bochnia ul. Murowianka	pod uprawę warzyw	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 120 zł, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
24	cz.5011/3	2000	TR1O/00057470/1	Bochnia ul. Brzeska	pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 100 zł, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

Do publikacji na BIP przygotowała: Magdalena Kobyłecka

[illegible]