

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA I NAJMU W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
1.	cz. dz. 1194/4	20	TR1O/00063164/8	Bochnia, ul. Hutnicza	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod ustawienie kontenera na odpady	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz Pana Ł. Widła	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 200,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
2.	cz. dz. 757/1	15	TR1O/00069882/9	Bochnia, ul. Partyzantów	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod garaż typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz OSK AUTOLEX B&J Nowak Sp. z o.o.	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 39,75 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
3.	cz. dz. 6894/1	30	TR1O/00067145/7	Bochnia, ul. Murowianka	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 2 garaże typu „blaszak”	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny roczny za jeden garaż w wysokości 477,00 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny w dwóch ratach: do 15 czerwca i do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
4.	cz. dz. 5840/5	15	TR1O/00041220/9	Bochnia, ul. L. Stasiaka	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 39,75 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
5.	cz. dz. 6177/8	8,67	TR1O/00101807/7	Bochnia, Pl. Gazaris	najem boksu handlowego nr 31 w budynku Hali Targowej przy Placu Gazaris w Bochni	najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy	Miesięczny czynsz najmu za 1 m² w wysokości 35,24 zł/netto/ + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
6.	cz. dz. 2081	21	TR1O/00001326/0	Bochnia, ul. T. Rejtana	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod zieleni i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 22,21 zł /netto/ + należny podatek VAT, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 15 października każdego roku, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
7.	cz. dz. 2048/17	45	TR1O/00047671/7	Bochnia, ul. Proszowska	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 3 budynki gospodarcze	dzierżawa na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 39,75 zł /netto/ + należny podatek VAT za jeden budynek gospodarczy, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy/najmu	Opłata z tytułu dzierżawy/najmu
8.	cz. dz. 1167	60	TR1O/00101185/0	Bochnia, ul. Stefana Korbońskiego	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 2 garaże typu „blaszak” i 2 budynki gospodarcze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Miesięczny czynsz dzierżawny za jeden garaż „blaszak” i jeden budynek gospodarczy w wysokości 39,75 zł/netto/ + należny podatek VAT, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
9.	cz. dz. 6177/8	30	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Rolny „Gazaris”	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod stanowiska samochodowe nr 2 i nr 10	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Czynsz dzierżawny miesięczny za 1 stanowisko samochodowe w wysokości 110,67 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
10.	cz. dz. 7280/24	149	TR1O/00069018/2	Bochnia, ul. Zalesie Dolne	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod zieleni i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 157,94 zł /netto/ + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
11.	cz. dz. 6177/8	40,00	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Rolny „Gazaris”	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod 16 stołów handlowych: nr 6,12,13,14,15,18,21,22,24,25 29,30,53,54,55,56	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców lub wnioskodawców	Czynsz dzierżawny miesięczny za jeden stół handlowy w wysokości 109,61 zł (netto) + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
12.	cz. dz. 6177/8	8	TR1O/00101807/7	Bochnia, Plac Rolny „Gazaris”	dzierżawa części działki z przeznaczeniem pod stanowisko handlowe nr 3 do sprzedaży krzewów	dzierżawa na okres do trzech lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Czynsz dzierżawny miesięczny w wysokości 82,72 zł (netto) + należny podatek VAT, płatny do 10 dnia miesiąca za miesiąc poprzedni, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Opłata z tytułu Dzierżawy
13.	cz. dz. 6904	400	TR1O/00057098/9	Bochnia, ul. Murowianka	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawę warzyw	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 128,00 zł , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
14.	cz. dz. 5124	351,5	TR1O/00003042/9	Bochnia, ul. Oracka	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawę ogrodnicze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 112,48 zł , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
15.	dz. 7151	385	TR1O/00055110/6	Bochnia, ul. Zalesie Dolne	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 123,20 zł + należny podatek VAT , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
16.	cz. dz. 7417	112	TR1O/00093936/0	Bochnia, ul. Wawrzyńca Pisz	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawę ogrodnicze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 35,84 zł + należny podatek VAT , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
17.	cz. dz. 7417	114	TR1O/00093936/0	Bochnia, ul. Wawrzyńca Pisz	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod zieleni i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 120,84 zł + należny podatek VAT , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
18.	cz. dz. 7417	41	TR1O/00093936/0	Bochnia, ul. Wawrzyńca Pisz	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod zieleni i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 43,46 zł + należny podatek VAT , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Opłata z tytułu Dzierżawy
19.	cz. dz. 2321/12	620	TR1O/00059731/3	Bochnia, ul. Wygoda	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 657,20 zł + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
20.	cz. dz. 7103	22	TR1O/00094204/7	Bochnia, ul. Michała Czyżewicza	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 23,32 zł + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
21.	dz. 3698/3	287	TR1O/00063164/8	Bochnia, ul. Krzyżaki	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 304,22 zł + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
22.	cz. dz. 7105 cz. dz. 7104/1	48	TR1O/00067290/8 TR1O/00067145/7	Bochnia, ul. Michała Czyżewicza	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 50,88 zł + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
23.	cz. dz. 1823/11	14	TR1O/00095810/5	Bochnia, ul. Edwarda Karasia	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 14,84 zł + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
24.	cz. dz. 1823/11	72	TR1O/00095810/5	Bochnia, ul. Edwarda Karasia	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 76,32 zł + należny podatek VAT, płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Opłata z tytułu Dzierżawy
25.	dz. 7311/19 cz. dz. 7311/21	58	TR1O/00057470/1	Bochnia, ul. Ogrodowa	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod zieleń i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 61,48 zł + należny podatek VAT , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
26.	cz. dz. 6422/2	660	TR1O/00045403/4	Bochnia, ul. św. Jana	dzierżawa 2 części nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawy ogrodnicze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,32 zł/m² za każdą część nieruchomości , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
27.	cz. dz. 1198	6553	TR1O/00101732/0	Bochnia, ul. Smyków	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 131,06 zł , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
28.	dz. 434	1558	TR1O/00069010/6	Bochnia, ul. Smyków	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawy rolne	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 77,90 zł , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.

L.p.	Nr działki	Pow. w m ²	Nr KW	Położenie	Opis i przeznaczenie nieruchomości	okres dzierżawy	Oплата z tytułu Dzierżawy
29.	dz. 2608/6	92	TR1O/00095810/5	Bochnia, ul. Lotników Polskich	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod wiątę garażową oraz drogę dojazdową	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2,59 zł za m² + należny podatek VAT za część działki nr 2608/6 z przeznaczeniem pod drogę dojazdową; płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania. Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 2,65 zł za m² + należny podatek VAT za część działki nr 2608/6 z przeznaczeniem pod wiatę garażową, płatny do 28 dnia każdego miesiąca, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania
30.	cz. dz. 6127/1	90	samoistne posiadanie	Bochnia, ul. Kącik	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod uprawę ogrodnicze	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 28,80 zł + należny podatek VAT , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
31.	cz. dz. 7105 cz. dz. 7104/1 cz. dz. 7103	47	TR1O/00067290/8 TR1O/00067145/7 TR1O/00094204/7	Bochnia, ul. Michała Czyżewicza	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod zieleni i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 49,82 zł + należny podatek VAT , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.
32.	cz. dz. 2386/51	30	TR1O/00097980/1	Bochnia, ul. Karolina	dzierżawa nieruchomości z przeznaczeniem pod zieleni i rekreację	dzierżawa na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 31,80 zł + należny podatek VAT , płatny do 15 października każdego roku, podnoszony corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.; możliwość zmiany czynszu w trakcie trwania umowy w przypadku wprowadzenia nowych stawek czynszowych lub zasad ich ustalania.